

熊監発第 130 号

平成 18 年 8 月 7 日

熊本市監査委員 嶋田 幾雄

熊本市監査委員 磯道 文徳

熊本市監査委員 中原 謙吉

熊本市監査委員 舞田 邦彦

## 監査の結果について

地方自治法第199条第4項の規定に基づき、工事監査を実施しましたので同条第9項の規定により、その結果について次のとおり報告書を提出(公表)します。

## 1 監査の対象

### (1) 監査対象部局

企画財政局	財務部	管財課
市民生活局	地域振興部	地域づくり推進課、地籍調査課、南部・幸田・秋津・龍田・託麻・東部・清水・大江・花園の各市民センター
	河内総合支所	
	天明総合支所	
健康福祉局	健康政策部	健康福祉政策課
環境保全局	環境保全部	緑保全課、水保全課
	環境事業部	廃棄物計画課、東部環境工場、西部環境工場
	環境総合研究所	
経済振興局	商工振興部	産業文化会館
	観光振興部	熊本城総合事務所、動植物園
	競輪事務所	
	農林水産振興部	耕地課、水産振興課、北部・河内・飽田・天明の各出張所
都市整備局	計画部	都市計画課、建築指導課
	開発公園部	市街地整備課、公園課
	熊本駅周辺整備事務所	
	下水道部	河川課
選挙管理委員会事務局		

### (2) 監査対象工事

今回監査の対象としたものは、上記部局において、平成17年4月1日から平成18年3月末日までに契約された工事請負並びに工事に類する業務委託366件である。このうち新規事業に伴うもの、契約変更を行ったものを重点的に抽出・選定した結果、監査実施件数は121件で、別掲「工事監査実施一覧表」のとおりである。

## 2 監査の期間

平成18年6月5日から同年7月19日まで

## 3 監査の方法

監査にあたっては、特に工事計画、設計図書の内容、積算基準とその運用、施工管理及び契約事務が適正に行われているかについて書類審査し、必要に応じて関係職員に質問するなどの方法で実施した。

## 4 監査の結果

企画財政局

適正に執行されているものと認められた。

市民生活局

おおむね適正に執行されているものと認められた。しかしながら、次のような事項が見受けられたので改善に努められたい。

[ 指摘事項 ] 空調設備点検委託業務の適切な履行確認について

市民センター及び総合支所などの各施設では、空調設備や機器等の保守点検業務を業者委託している。

しかし、これらの施設には技術職員が配置されていないことから、各施設の管理者（所長）は、営繕計画課と事前協議を行い保守点検の設計書や仕様書等を作成し、業務の監理、履行確認（完了検査）等を行っている。

そこで、この業務の完了に伴い行うべき点検項目の確認状況を調べたところ、以下のような不適切な事務処理が見られた。

(1) 点検項目となっている「ばい煙測定」(ボイラー等から排出される煙の検査)が行われぬまま委託業務が完了していた。

(東部市民センター)

(2) 一部の機器の点検記録報告書が提出されておらず、委託業務の完了が確認できないにもかかわらず、完了届を受理していた。

(天明・河内総合支所、龍田・清水・大江・花園市民センター)

(3) 業務委託期間中に完了届が提出されたにもかかわらず、完了検査を行い支払を済ませていた。

(大江市民センター)

(4) 契約約款及び仕様書に定めている業務責任者の選任通知が提出されていなかったり、年間作業計画が作成されていないなどの書類の不備も散見された。

このような不適切な事務処理の発生は、各施設職員の設計書や仕様書の内容、行うべき点検項目への理解不足、関係課との連繋不足などに起因しているものと思われる。

業務完了時には確実な履行確認を行うなど、委託業務の監理、監督及び検査等の事務は適切に行われたい。

健康福祉局

適正に執行されているものと認められた。

環境保全局

適正に執行されているものと認められた。

経済振興局

適正に執行されているものと認められた。

都市整備局

適正に執行されているものと認められた。

選挙管理委員会事務局

適正に執行されているものと認められた。

## 別掲

## 工事監査実施一覧表

## 1. 企画財政局

(単位：円)

	課名	工事(委託)名	請負金額	請負業者
1	管財課	本庁舎昇降機設備保守点検業務委託	10,080,000	三菱電機ビルテクノサービス(株)
2	"	本庁舎等消防用設備保守点検業務委託	1,449,000	(株)末吉商会
3	"	市庁舎周り植栽物保守管理業務委託	3,024,000	(有)共栄緑地建設
4	"	旧島崎出張所解体工事	4,074,000	(株)前田環境クリーン
	計	4件	18,627,000	

## 2. 市民生活局

	課名	工事(委託)名	請負金額	請負業者
1	地域づくり推進課	五福地域開発センター及び五福小学校プール空調設備保守点検業務委託	1,312,500	九州ビルサービス(株)
2	地籍調査課	城山上代町外地域住居表示整備事業業務委託	13,650,000	(株)スペック
3	"	弓削区域他地籍調査業務委託(補助)	9,361,950	(株)第一コンサルタント
4	南部・幸田・花園市民センター	空調設備保守点検業務委託(南部市民センター外2施設)	1,554,000	ダンレイ株式会社
5	秋津・東部・託麻市民センター	空調設備保守点検業務委託(東部市民センター外2施設)	1,465,800	(株)ジャパンメンテナンス九州
6	龍田・清水・大江市民センター	龍田市民センター外2施設 空調設備保守点検業務委託	1,543,500	(株)設備保守センター
7	河内総合支所	河内総合支所空調設備保守点検業務委託	1,543,500	中央設備工業(株)
8	天明総合支所	天明総合支所空調設備保守点検業務委託	2,530,500	(株)三勢
	計	8件	32,961,750	

## 3. 健康福祉局

	課名	工事(委託)名	請負金額	請負業者
1	健康福祉政策課	桃尾墓園第6墓域植栽工事(第1期)	40,950,000	緑研・タイヨーJV
2	"	清水墓園外1墓地除草業務委託	3,454,500	(株)ガーディナージャパン
3	"	斎場空調設備保守点検業務委託	3,517,500	東栄設備工業(株)
4	健康福祉政策課	桃尾墓園外1墓園除草業務委託	7,717,500	(有)三共緑地建設

	課 名	工 事 (委 託) 名	請 負 金 額	請 負 業 者
5	"	桃尾墓園第6墓域整備工事(第1期)	192,459,357	清原・天明JV
	計	5件	248,098,857	

#### 4.環境保全局

	課 名	工 事 (委 託) 名	請 負 金 額	請 負 業 者
1	緑保全課	シンボルロードほか花壇等植栽及び管理業務委託	6,405,000	熊本花壇(有)
2	"	立田山憩の森下草刈り(北地区)業務委託	6,699,000	(有)植翠園
3	"	下通りアーケード植栽工事	11,702,128	(有)エイコー緑化
4	"	立田山憩の森アスレチック遊具修理及び撤去工事	2,772,000	(有)小斉金網工業
5	水保全課	公共用水域環境調査業務委託	1,470,000	(株)同仁グローバル
6	"	春竹地区地下水浄化装置維持管理業務委託	2,037,000	理水化学(株)
7	"	平成16年度分地下水採取状況把握調査業務委託	3,465,000	(有)光明技術コンサルタント
8	"	水源かん養林大津団地作業路2号線開設等工事	7,348,950	中川産業
9	"	地下水質調査業務委託	1,933,775	(株)三計テクノス
10	廃棄物計画課	戸島旧埋立処分場搬入道路補修工事	4,987,500	東輝建設(株)
11	"	扇田環境センター旧処分場防災調整池改修工事	127,260,000	(株)中山組
12	"	扇田環境センター周辺環境整備(その1)工事	8,116,500	(株)橋口石彫工業
13	"	東部環境工場余熱利用施設交差点改良及び造成工事	49,897,954	三州建設(株)
14	"	扇田環境センター排水処理施設ブロワ類点検整備業務委託	6,405,000	(有)中川ボイラサービス
15	"	扇田環境センター排水処理施設水中ポンプ類点検整備業務委託	18,547,834	(株)電流
16	東部環境工場	東部環境工場1号炉バグフィルターろ布交換工事	21,577,500	エスエヌ環境テクノロジー(株)
17	"	東部環境工場樹木管理及び場内清掃業務委託	6,174,000	ランド緑化開発(株)
18	西部環境工場	西部環境工場消防設備保守点検業務委託	1,155,000	(株)設備保守センター
19	"	西部環境工場1号炉バグフィルターろ布交換工事	18,375,000	(株)タクマ

	課 名	工 事 (委 託) 名	請 負 金 額	請 負 業 者
20	環境総合研究所	環境総合センター空調設備保守点検業務委託	1,748,250	日産設備工業(株)
	計	20件	308,077,391	

#### 5. 経済振興局

	課 名	工 事 (委 託) 名	請 負 金 額	請 負 業 者
1	産業文化会館	産業文化会館舞台昇降設備オーバーホール業務委託	2,394,000	森平舞台機構(株)
2	"	熊本市産業文化会館昇降機設備保守点検業務委託	13,125,000	東芝エレベータ(株)
3	熊本城総合事務所	熊本城奉行丸塀重門及び塀整備工事	15,844,500	(有)中山工務店
4	"	熊本城奉行丸電源盤外灯設置工事	1,785,000	渡辺電気工事店
5	"	熊本城内・古城堀端公園外3公園植物管理業務委託	3,762,150	(有)西部緑化工業
6	"	熊本城内・桜の馬場駐車場植物管理業務委託	4,672,500	(有)熊池建設
7	"	熊本城三の丸整理室・収蔵庫新築工事	11,287,500	(有)第一新陽建設
8	"	熊本城三の丸整理室・収蔵庫新築機械その他設備工事	3,990,000	(有)新栄工業
9	"	熊本城奉行丸芝生広場整備工事	11,536,350	河津造園(株)
10	"	熊本城松井山城預櫓跡石垣保存修理工事	19,718,945	(有)熊本システム工業
11	動植物園	動植物園内(A工区)塗装改修工事	7,717,500	(株)今村塗装工業
12	"	動植物園大型遊戯施設新設工事	139,545,000	泉陽興業(株)
13	"	動植物園・花の休憩所植物管理等業務委託	8,169,000	(株)松花園
14	"	動植物園動物ゾーン花壇管理業務委託	7,209,300	熊本県樹芸農業協同組合
15	"	動植物園植物ゾーン花壇管理業務委託	10,174,500	木村緑化
16	"	動植物園・植物ゾーン有料区域植物管理等業務委託	7,717,500	(有)タカハマ緑幸
17	競輪事務所	熊本市競輪場昇降機設備保守点検業務委託	1,207,500	フジテック(株)
18	耕地課	元三排水機場ポンプオーバーホール工事	11,613,901	荏原ハイドロテック(株)
19	"	渡鹿堰大井手外3件除草業務委託	4,095,000	(株)司道路

	課 名	工 事 ( 委 託 ) 名	請 負 金 額	請 負 業 者
20	"	中島町中島外水路改良工事	18,663,263	(有)幸光産業
21	"	画図町重富外水路改良工事	16,432,500	(有)嶋村土木
22	"	荒尾一丁目外 1 件水路改良工事	8,592,154	(有)幸建
23	"	中島南北排水機場発電機設備才 - バ - ホ - ル 工事	39,795,000	(株)日立製作所
24	"	元三町外水路改良工事	18,060,000	(株)深水建設
25	"	画図町下無田上ゲート製作据付工事	5,040,000	(株)有明工業
26	"	松尾地区パイロット道路外除草業務委託	1,837,500	(有)坂眞工業
27	"	中原町方近水路改良工事	7,432,957	(有)庄村建設
28	"	画図町上無田排水路改良工事	52,256,438	(株)新光組
29	"	画図町下無田下水路改良工事	30,271,827	(有)藤井土木開 発
30	"	沖新町甲北水路改良工事	11,387,664	(有)柏木建設
31	"	石塘幹線排水路浚渫業務委託	5,544,000	(有)協和清掃企 業
32	"	画図町所島外水路改良工事	44,359,925	(株)興和土木
33	水産振興課	熊本（海路口漁港）地域水産物供給基盤整備 工事（その 2）	21,377,886	(株)南州土木
34	"	海底構造物（攪拌ブロック）設置工事	33,936,000	(有)宏嶺技建
35	"	学料地区土砂置場整備仮護岸工事	19,583,224	(有)庄村建設
36	"	熊本（海路口漁港）地域水産物供給基盤整備 工事	84,496,562	嶋本建設(株)
37	北部出張所	西梶尾町東平農道改良工事	49,462,545	太陽土木(株)
38	北部出張所	明德町宮の尾水兼道改良（舗装）工事	16,768,500	大智(株)
39	"	楠野町柳浦外農地災害復旧工事	1,900,500	(有)塩田建設
40	"	梶尾町鶴の原地区揚水機災害復旧工事	4,168,707	(株)ミゾタ
41	河内出張所	大多尾地区農道改良外 1 件工事	11,142,098	(有)平成清田建 設

	課 名	工 事 (委 託) 名	請 負 金 額	請 負 業 者
42	"	白浜地区排水路改良工事	13,523,717	九州西村組(有)
43	"	仁田尾農道改良外 2 件工事	9,224,303	(有)芳栄
44	飽田出張所	上護藤外 1 件水路改良工事	11,812,500	(株)西力建設
45	"	孫代東西水路改良工事	7,476,000	(有)古川土木建設
46	"	白石外 2 件水路改良工事	11,434,500	(有)大勝建設
47	"	砂原外 1 件水路改良工事	15,697,500	(有)空海産業
48	天明出張所	中無田町中下水路外改良工事	9,870,000	(有)西海土木
49	"	銭塘町本田水路改良工事	10,639,503	(有)鋤農組
50	"	内田町上内田水路外改良工事	9,058,226	(有)高建設
	計	5 0 件	886,810,645	

## 6. 都市整備局

	課 名	工 事 (委 託) 名	請 負 金 額	請 負 業 者
1	都市計画課	熊本市国土基本図修正業務委託	113,925,000	(株)パスコ
2	建築指導課	構造計算書偽装問題に係る構造計算(その2)業務委託	9,360,750	(社)熊本県建築士事務所協会
3	市街地整備課	上熊本駅電停上屋新築工事及び一部移転復元工事設計業務委託	4,147,500	(株)西部交通建築事務所
4	"	南熊本駅南側管理用地公共施設整備(第2期)工事	30,030,329	武末建設(株)
5	"	上熊本駅電停上屋新築工事及び一部移転復元工事	57,802,967	九鉄工業(株)
6	"	南熊本駅南側管理用地(公園予定地)公共施設整備工事	25,752,217	(有)三共緑地建設
7	公園課	石神山公園橋梁新設工事	27,615,000	川田建設(株)
8	"	保田窪本町公園施設改修工事	21,376,950	(株)平井喜楽園
9	"	森の本公園施設改修工事	18,469,500	(有)東洋環境企画
10	"	田井島一丁目公園外 1 公園便益施設整備工事	9,439,500	(有)東一次商会
11	"	楠中央公園外 5 公園遊具設置工事	11,025,000	宮田興業(有)

	課 名	工 事 ( 委 託 ) 名	請 負 金 額	請 負 業 者
12	"	近見六丁目ふれあい公園整備工事	43,050,000	木上梅香園・梅莊園JV
13	"	長嶺西三丁目迎八反田公園整備工事	32,025,000	伊勢・武蔵JV
14	"	石神山公園整備工事(補助)	178,058,282	はま・タカ・サン・アースJV
15	熊本駅周辺整備事務所	(仮称) 祇園橋緑地公園整備工事	19,987,004	(有)ハイ・グリーン
16	"	熊本駅周辺地域市街地形成地区整備推進業務委託	11,550,000	玉野総合コンサルタント(株)
17	"	熊本駅前東A地区第二種市街地再開発事業施設建築物基本設計業務委託	28,165,795	(株)大建設計
18	"	区画道路6.5-1外2道路築造等工事	52,395,737	(株)嶋建
19	"	第8街区宅地整地外工事	48,153,686	(株)嶋建
20	河川課	藻器堀川保田窪放水路落差工工事(1/930付近)	86,771,265	(株)嶋建
21	"	鶯川実施計画策定業務委託	8,400,000	三井共同建設コンサルタント(株)
22	"	健軍川改修工事(4k580)	36,963,150	(有)葵建設
23	"	江津2丁目第18号排水路改良工事	13,186,950	大帝建設(株)
24	"	皆代排水機場排水ポンプ分解点検整備工事	8,505,000	(株)ミゾタ
25	"	水前寺特別排水路改良工事	14,914,070	(株)緑開発
26	"	温泉地区排水機場外2 機場発電機用蓄電池取替その他工事	3,113,250	(有)アートネオン電飾社
27	"	小島御幸導水路付替え工事	13,493,754	那須建設(合)
28	河川課	御幸西無田町第4号排水路改良工事	38,988,397	丸成産業(株)
29	"	無田川改修工事	18,664,905	(株)西日本企業
30	"	藻器堀川河道維持修繕工事	6,405,000	(株)ビルビック
31	"	谷尾崎川排水機場(2工区)工事	234,675,000	浅沼組・福島建設特定JV
32	"	麴川改修工事(0k960付近)	59,393,250	成南建設(株)
33	"	麴川改修工事(0K980)	27,801,109	(有)丹波建設

	課 名	工 事 (委 託) 名	請 負 金 額	請 負 業 者
	計	3 3 件	1,313,605,317	

7. 選挙管理委員会事務局

	課 名	工 事 (委 託) 名	請 負 金 額	請 負 業 者
1	選挙管理委員会事務局	衆議院議員総選挙ポスター掲示場設置業務委託	6,216,000	(有)木村工務店
	計	1 件	6,216,000	